



Гэр байрын талаар гурэнэй
шалгалтын
республикын албан

Республиканская служба
государственной
жилищной инспекции

670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 35, тел/факс: (301-2) 46-15-20

г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д.35
(место составления акта)

«19» июня 2014 года
(дата составления акта)
14 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 302/14-А

по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Чертенкова, 8
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Руководителя Республиканской службы государственной жилищной инспекции (РС ГЖИ) Павлюка Н.В. от 28 апреля 2014 года № 302-р

(вид документа с указанием реквизитов (номера, даты) фамилии, имени, отчества (в случае если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказа о проведении проверки)
была проведена проверка в отношении: ОАО МРСК «Сибири – Бурятэнерго»
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество (в случае если имеется) индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки:

Документарная:

28.04.2014 г. с 16.00 до 16.30, продолжительность 0 часов 30 мин.

05.05.2014 г. с 14.00 до 15.00, продолжительность 1 час 00 мин.

30.05.2014 г. с 11.00 до 12.00, продолжительность 1 час 00 мин.

03.06.2014 г. с 16.00 до 17.00, продолжительность 1 час 00 мин.

19.06.2014 г. с 09.00 до 12.00, продолжительность 3 часа 00 мин.

Общая продолжительность проверки 06 часов 30 мин.

Акт составлен: Республиканской службой государственной жилищной инспекции

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки) Ахандаева И.А. 28.04.14г. 14ч

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется.

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо (а), проводившее проверку: Намдакова Марина Доржиевна - консультант отдела по работе с обращениями граждан РС ГЖИ

(фамилия, имя, отчество (в случае если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае если имеются), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: Зам. зам. главы по территории гр. с/п ООО "МРСК Сибири" - Бурятэнерго Ахандаева И.А.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

По обращению гр. _____, проживающей по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Чертенкова, 8, изложенных в обращении от 24.04.2014 г. № 003-000407/14-00, на основании распоряжения заместителя руководителя РС ГЖИ Ахандаевой И.А. от 28 апреля 2014 года № 302-р, консультантом отдела по работе с обращениями граждан Республиканской службы государственной жилищной инспекции Намдаковой М.Д., проведена внеплановая документарная проверка в отношении Филиала ОАО МРСК «Сибири – Бурятэнерго».

В ходе документарной проверки установлено:

Управление многоквартирным домом по адресу: г.Улан-Удэ, ул. Чертенкова, 8 согласно протокола №1 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома проведенного в форме заочного голосования с 01 октября 2012г. по 25 октября 2012г. осуществляет ООО «Альтернатива» действующее на основании Устава и заключенными договорами управления.

Плату за коммунальные услуги (электроснабжение) по лицевым счетам жители многоквартирного дома № 8 по ул. Чертенкова в г. Улан-Удэ оплачивают в «Энергосбыт» Филиала ОАО МРСК «Сибири – «Бурятэнерго». Согласно Положений, филиалы не являются юридическими лицами и осуществляют свою деятельность от имени создавшего его общества. Ответственность за деятельность филиалов несет создавшее его общество, т.е. ОАО «МРСК Сибири».

Приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 25.04.2013 г. № 211 на основании пунктов 199, 202 и 205 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года N 442, и в связи с лишением открытого акционерного общества «Бурятэнергосбыт» статуса субъекта оптового рынка, исключением его из реестра субъектов оптового рынка и прекращением в отношении открытого акционерного общества «Бурятэнергосбыт» поставки (покупки) электрической энергии и мощности на оптовом рынке электрической энергии и мощности по группе точек поставки RBURYATE (ОАО «Бурятэнергосбыт») ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» с 01 мая 2013 года присвоен статус гарантирующего поставщика в отношении зоны деятельности открытого акционерного общества «Бурятэнергосбыт». Таким образом, расчет платы за потребленную электрическую энергию ОАО «МРСК Сибири» может осуществляться с 01 мая 2013 года.

18 декабря 2013г. представителем ОАО «Улан-Удэ Энерго» в отношении Козыкиной В.И. составлен акт проверки расчетного прибора учета с уведомлением о необходимости его замены. В ходе проверки установлено, что при расчетах и начислениях за потребленную электроэнергию в отношении квартиры № применялся учет установленный на квартиру № и аналогично в отношении квартиры № применялся учет квартиры № . В соответствии с предоставленными данными 19.12.2013г. произведен перерасчет потребляемой электрической энергии на сумму руб. коп., т.е. по показаниям соответствующих приборов учета.

15.01.2014г. по адресу г. Улан-Удэ, ул. Чертенкова, 8-12 произведена замена индивидуального прибора учета, старый прибор учета снят с показаниями 22 878, новый прибор учета установлен с показаниями 00003, акт проверки расчетных приборов учета от 15.01.2014г. № 463 с подписью заявителя.

Запись в журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Заявление гр. _____, проживающей по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Чертенкова, 8 ;
2. Распоряжение РС ГЖИ от 28 апреля 2014 года № 302-р;
3. Устав ОАО «МРСК-Сибири»;
4. Финансовый лицевой счет № 801513152 за 01.05.2013г. – 01.05.2014 г.;
5. Финансовый лицевой счет № 801513151 за 01.05.2013г. – 01.05.2014 г.;

- 6. Акт проверки расчетных приборов учета от 15.01.2014.г. № 463;
- 7. Акт проверки расчетных приборов учета от 18.12.2013.г. № 416;
- 8. Доверенность на Гаврилову Ю.В.

Подпись лица, проводившего проверку:

Консультант отдела
по работе с обращениями граждан РС
ГЖИ


М.А. Намдакова (подпись) (фамилия, инициалы)

Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:

Лицо (законный представитель,
уполномоченный представитель), в
отношении которого проводится проверка

Гаврилов Ю.В. (подпись)

(фамилия, инициалы)

Акт со всеми приложениями получил(а):

Гаврилов Ю.В.
Г.И. О.А. Марин Викторовна - директор
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

“19” июня 2014 г. *Гаврилов Ю.В.*
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномо